

Comune di Calizzano
Provincia di Savona
Sportello Unico per l' Edilizia

Richiedente:

Marca da bollo
€. 14,62

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(articoli 24 e 31 della L.R. n. 16 del 06.06.2008)

per interventi di cui alla successiva tabella A

Al Responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia del Comune di Calizzano

...l... sottoscritt... nat... a _____ il --
residente in _____ via/piazza _____ n. _____

codice fiscale tel. / fax _____ per conto:

- proprio
 proprio e de... soggett... elencat... nell'allegata tabella C
 della ditta _____

con sede in _____ via/piazza _____ cod. fisc. n. _____
che rappresenta in qualità di _____⁽¹⁾

avente titolo alla presentazione della richiesta di permesso di costruire in quanto:

- proprietario esclusivo
 comproprietario con i... soggett... elencat... nell'allegata tabella B
 _____⁽²⁾ (a tale scopo autorizzato da... proprietari... elencat... nell'allegata tabella B)

de..... immobil... in via/piazza _____ n. _____
individuat... a... mappal... numero _____ foglio _____ classificat... _____

- in zona: nello strumento urbanistico generale vigente
 in zona: nello strumento urbanistico generale in salvaguardia

- non interessato da alcun piano attuativo vigente
 interno al piano di _____ individuato nell'allegata tabella C

- non soggetto a vincoli

- soggetto a... sequent... vincol... : storico architettonico (parte II, titolo I decreto legislativo n. 42/2004 e s.m.)
 paesaggistico (parte III, titolo I decreto legislativo n. 42/2004 e s.m.)
 idrogeologico (R.D. n. 3257 del 1923 e s.m.)
 fascia rispetto: stradale ferroviario cimiteriale (altro) _____
 (altro) _____
 (altro) _____

CHIEDE

Il **permesso di costruire** per l'esecuzione dei lavori di seguito indicati.

Ferme restando le definizioni individuate nella seguente tabella A, l'intervento consiste, in sintesi, in:

con destinazione urbanistica: Residenziale; Direzionale; Commerciale; Turistico/ricettiva; Agricola;

(*) Industriale; Artigianale; (altra) _____

e destinazione d'uso specifica: _____

(*) Per la **destinazione commerciale**, vedi Nota Bene a pagina 5.

TABELLA A **Interventi previsti dall'articolo 24 della L.R. n. 16/2008**

<input type="checkbox"/> interventi di nuova costruzione come definiti all'art. 15, L.R. n. 16/2008 (con esclusione di quelli soggetti a DIA obbligatoria a norma dell'art. 23, L.R. n. 16/2008):	<input type="checkbox"/> realizzazione di edifici o di manufatti edilizi <input type="checkbox"/> ampliamento di edifici esistenti eccedenti quelli ammessi dallo strumento urbanistico generale in deroga ai parametri urbanistico - edilizi <input type="checkbox"/> esecuzione di opere di urbanizzazione: <table style="margin-left: 20px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> primaria</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> secondaria</td> <td>_____</td> </tr> </table> <input type="checkbox"/> realizzazione di impianti che non siano al servizio di edifici o di attrezzature esistenti <input type="checkbox"/> Installazione di manufatti leggeri, strutture di qualsiasi genere, anche prefabbricati e anche non infissi stabilmente al suolo (quali roulotte, campers, case mobili, cabine e attrezzature balneari, chioschi, bungalows), che siano utilizzati come abitazione o altre funzioni che prevedano la permanenza di persone oppure che siano utilizzati come depositi, magazzini e simili e che siano diretti a soddisfare esigenze non meramente temporanee ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> occupazioni di suolo mediante deposito di merci o di materiali o realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto o di manufatti funzionali all'attività cantieristica navale di cui all'articolo 21, comma 2, lettera a), L.R. n. 16/2008 se finalizzate a soddisfare esigenze non temporalmente circoscritte e comunque di durata superiore a due anni <input type="checkbox"/> pertinenze non disciplinate dallo strumento urbanistico comunale a norma dell'articolo 17, comma 4, L.R. n. 16/2008	<input type="checkbox"/> primaria	_____	<input type="checkbox"/> secondaria	_____	<input type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> interrati <input type="checkbox"/> prefabbricati <input type="checkbox"/> in opera																								
<input type="checkbox"/> primaria	_____																													
<input type="checkbox"/> secondaria	_____																													
<input type="checkbox"/> interventi di ristrutturazione edilizia , come definiti dall'art. 10, L.R. n. 16/2008, ivi compresa la demolizione e successiva ricostruzione, comportanti modifiche esterne dell'edificio eccedenti quelle consistenti nell'eliminazione delle superfetazioni e nel ripristino dei caratteri architettonici originari, quelle necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica e quelle previste come obbligatorie dalla normativa tecnica di settore																														
<input type="checkbox"/> interventi di ristrutturazione urbanistica come definita all'art. 16, L.R. n. 16/2008																														
<input type="checkbox"/> interventi di sostituzione edilizia come definita all'art. 14, L.R. n. 16/2008																														
<input type="checkbox"/> interventi di restauro e risanamento conservativo di cui agli artt. 8 e 9, L.R. n. 16/2008, comportanti modifiche esterne dell'edificio eccedenti quelle consistenti nell'eliminazione delle superfetazioni e nel ripristino dei caratteri architettonici originari																														
<input type="checkbox"/> interventi di manutenzione straordinaria, come definiti dall'art. 7, L.R. n. 16/2008, che comportino la modifica di quote del terreno oltre 2 metri rispetto al profilo sistemato , la realizzazione di muri di contenimento , la realizzazione di recinzioni con opere murarie di altezza superiore a cm. 50 , qualora dette opere non siano specificamente disciplinate dalla strumentazione urbanistica comunale																														
<input type="checkbox"/> opere di sistemazione di aree, ivi compresi i parcheggi a raso, comportanti creazione di volumetria o modifiche alle quote del terreno oltre 2 metri rispetto al profilo sistemato																														
<input type="checkbox"/> installazione di tralicci o di manufatti funzionali all'esercizio di pubblici servizi , quali la distribuzione di telefonia fissa, il trasporto ferroviario, la gestione della rete autostradale, non specificamente disciplinati dalla strumentazione urbanistica comunale e non localizzati in aree destinate a servizi pubblici o di interesse pubblico dalla strumentazione urbanistica comunale o non compatibili con la relativa normativa																														
<input type="checkbox"/> reinterri e gli scavi diversi dalle opere temporanee di cui all'art. 21, comma 1, lettera c), L.R. n. 16/2008, preordinati all'esecuzione di opere edilizie																														
<input type="checkbox"/> apposizione di cartelloni pubblicitari o installazione di elementi di arredo urbano comportanti opere murarie , realizzati su suolo pubblico																														
<input type="checkbox"/> realizzazione di serre o di manufatti accessori funzionali alla conduzione del fondo qualora tali interventi non siano specificamente disciplinati dalla strumentazione urbanistica comunale																														
<input type="checkbox"/> variante a:	<input type="checkbox"/> permesso di costruire numero <table style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table> in data <table style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table> - <table style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table> - <table style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																													

allega alla presente domanda i documenti previsti dal Regolamento edilizio e dalle istruzioni predisposte dallo Sportello unico per l'edilizia e ai fini delle rispettive responsabilità dichiara l'intervento dei seguenti soggetti:

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

Il sottoscritto,
progettista dell'intervento di cui alla presente domanda, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi dell'articolo 76 del T.U. approvato con d.P.R. n. 445 del 2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

ATTESTA

- la conformità del progetto alle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie e a tutte le disposizioni applicabili per l'esecuzione delle opere;

- la veridicità, la esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente domanda; e inoltre

in relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria, dichiara che:

- il progetto non è soggetto al **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** in quanto la verifica della conformità del progetto alla normativa igienico-sanitaria non comporta valutazioni tecnico-discrezionali;
- è già stato ottenuto il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;
- richiede che il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia;

in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, dichiara che:

- il progetto non è soggetto al **parere dei Vigili del Fuoco**;
- è già stato ottenuto il **parere dei Vigili del Fuoco**, di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il **parere dei Vigili del Fuoco**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;
- richiede che il **parere dei Vigili del Fuoco** sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia;

in relazione alla disciplina in materia di vincoli paesaggistici, dichiara che:

- l'intervento non è soggetto ad **autorizzazione paesaggistica** di cui alla parte terza del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.;
- è già stata ottenuta la **autorizzazione paesaggistica**, di cui si allega copia;
- è già stata richiesta la **autorizzazione paesaggistica**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;
- richiede che la **autorizzazione paesaggistica** sia acquisita direttamente dallo sportello unico per l'edilizia;

in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, dichiara che l'intervento:

- è conforme alle norme del **Codice Civile** e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
- è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato
 - come risulta da assenso scritto di cui alla tabella E;
 - come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente domanda di permesso di costruire;

in relazione alle richiesta di deroga di cui alla legge Regionale n.9/1999 art.26:

- richiede che la **autorizzazione alla deroga di cui sopra** sia acquisita direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 23, comma 3, del d.P.R. n. 380 del 2001;
- è già stata ottenuta la **autorizzazione alla deroga di cui sopra e** si allega copia;

è già stata richiesta la **autorizzazione alla deroga di cui sopra** , come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

In fede.

Il progettista
(timbro e firma)

.....

TABELLA B | Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla domanda di permesso di costruire

La presente domanda di permesso di costruire è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

_____ Proprietario
 _____ Comproprietario
 residente a _____ via/piazza _____
 Firma per assenso: _____

_____ Proprietario
 _____ Comproprietario
 residente a _____ via/piazza _____
 Firma per assenso: _____

_____ Proprietario
 _____ Comproprietario
 residente a _____ via/piazza _____
 Firma per assenso: _____

TABELLA C | Eventuale preesistenza di piano urbanistico attuativo vigente

Piano di _____ denominato _____
 Approvato con deliberazione C.C. n. _____ in data _____ - _____ - _____ e convenzionato con atto
 notaio _____ in data _____ - _____ - _____ rep. _____

TABELLA D | Onerosità

L'intervento di cui alla presente domanda di permesso di costruire è:

- gratuito e non è dovuto il contributo di cui all'art. 38 della L.R. n. 16/2008, in quanto:
 oneroso, e allega il prospetto di proposta di determinazione del contributo di costruzione cui all'art. 38 della L.R. n. 16/2008. Il versamento verrà effettuato con la modalità e nei termini previsti dai provvedimenti amministrativi che regolano la materia.

TABELLA E | Eventuali controinteressati titolari di diritti soggettivi tutelabili suscettibili di essere compressi dall'intervento oggetto della presente richiesta di permesso di costruire

La presente domanda di permesso di costruire è sottoscritta per assenso dai seguenti soggetti:

_____ Confinante
 _____ Condomino
 residente a _____ via/piazza _____
 Firma per assenso: _____

_____ Confinante
 _____ Condomino
 residente a _____ via/piazza _____
 Firma per assenso: _____

_____ Confinante
 _____ Condomino
 residente a _____ via/piazza _____
 Firma per assenso: _____

